



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18**  
**Úřad městské části**  
**Odbor výstavby a územního rozhodování**  
**Bechyňská 639**  
**199 00 Praha 9**



Č. J.: MC18 60989/2022 OVÚR  
SP. ZN.: MC18/606/2022/OVÚR/Li

VYŘIZUJE: Bc. Petr Lindourek  
TEL.: 284 028 193  
E-MAIL: petr.lindourek@letnany.cz

DATUM: 13.12.2022

## SDĚLENÍ

Žadatel paní Daniela Havlíčková nar. 23.08.1995, trvale bytem Vysočanská 231/89, Praha 9 podala dne 05.12.2022 žádost o vyjádření k zastřešení terasy u bytu č. 28, ul. Místecká 450, k. ú. Letňany, Praha 9, a to formou pergoly z lehkých materiálů - hliníkové konstrukce o rozměrech délky 4,8 m šířky 1,5 m a max. výšky 2,7 m, to vše u bytu č. 28 v nástavbě bytového domu v ulici Místecká č. p. 450, na pozemcích parc. č. 672/26, 672/100, v k. ú. Letňany.

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební úřad), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě výše uvedené žádosti sděluje, že shora uvedené stavební úpravy považuje za úpravy ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1) písm. d) stavebního zákona, který stanoví, že *stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou*, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavební úřad také upozorňuje na ustanovení § 152 stavebního zákona, který stanoví povinnosti stavebníka. Podle tohoto ustanovení je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Ing. Václav R y č l, v. r.  
vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování

### Obdrží:

Daniela Havlíčková, IDDS: 3nfnfmz, trvalý pobyt: Vysočanská č. p. 231/89, Praha 9-Střížkov  
doručovací adresa: Místecká 450, 199 00 Praha 18

Na vědomí:  
Spis SÚ

IČ:	00231321	Úřad MČ Praha 18 – telefon/fax :	Odbor výstavby a územního rozhodování - telefony :
DIČ:	CZ00231321	ústředna: 284 028 111	vedoucí: 284 028 119
		fax: 284 028 225	e-mail: ovur@letnany.cz
			detaš. pracoviště Čakovice: 283 109 331 - 334