

Zápis ze Shromáždění Společenství vlastníků Místecká 450, ze dne 7. června 2018, konaného od 18:30 hodin, v suterénu domu čp. 450 (sušárna)

Program:

1. prezenze a zahájení
 2. zpráva o hospodaření společenství, o správě domu a pozemku a o dalších činnostech výboru společenství
 3. schválení účetní závěrky za r. 2017
 4. nabídka CPI BYTY a.s. na odkup nebytové jednotky 450/103 (výměňíková stanice) do vlastnictví SVJ
 5. informace výboru o výsledku jednání o dohodě s SVJ 451 na způsobu rozdělení nákladů na dodávky tepla a teplé vody a o s tím souvisejících sporech v minulosti
 6. různé
-

1. Prezenze a zahájení

Shromáždění svoláno z podnětu výboru společenství postupem podle § 1207 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále jen „ObčZ“.

Pozvánka ke shromáždění byla v listinné podobě rozeslána všem vlastníkům, vyvěšena na webových stránkách SVJ a rovněž vyvěšena na vstupních dveřích obou vchodů a na nástěnce SVJ v domě. Dokument k navrženému bodu 4. byl součástí pozvánky ke shromáždění; dokumenty k navrženému bodu 2. a 3. jsou od 18. 5. 2018 publikovány na webu SVJ (účetní závěrka vč. všech jejích náležitostí, zpráva o hospodaření).

Konstatuje se, že shromáždění bylo svoláno řádně.

Shromáždění zahájeno 7. 6. 2018 v 18.30 hod. Na základě prezenční listiny, jež je přílohou tohoto zápisu, konstatováno, že v okamžiku zahájení schůze je přítomno 14 vlastníků s celkovým spoluvlastnickým podílem na společných částech domu rovnajícím se poměru 9199/19918, tj. 46,1844 %.

Shromáždění není usnášeníschopné.

Vyčkáváno do 18.50 hod., zda se ke schůzi shromáždění nepřipojí další vlastníci, aby shromáždění bylo usnášeníschopné.

Nikdo další se nepřidal.

Shromáždění skončeno ve 18.52 hod. s tím, že o bodech dle dnešního programu bude hlasováno procedurou *per rollam*.

Praha, 7. června 2018

Zapsal: M. Drtina

Ověřila: Z. Walterová