



Nabídka na plnění zakázky

**Dodávka a montáž výtahu
v objektu Místecká 450, Praha 18.**

Zadavatel: SVJ

Pan Walter Zbyněk (tel. 605445639)

Místecká 450

199 00 Praha 18

Uchazeč: CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.

se sídlem Na mokřině 38, 130 00 Praha 3

a hlavní provozovnou Jalodvorská 831, 142 00 Praha 4

zastoupená Ctibůrkem Antonínem – jednatelem společnosti

IČO: 26756803

DIČ: CZ26756803

SPOLEČNOST PRACUJE V SYSTÉMU JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001 : 2001



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku

Obsah nabídky

- 1. Identifikační údaje firmy**
- 2. Kvalifikační předpoklady uchazeče**
 - a) doklady o oprávnění k podnikání**
 - b) čestné prohlášení**
- 3. Další předpoklady**
 - a) údaje o obdobných zakázkách, reference**
 - b) údaje o původu a kvalitě nabízených výrobků**
- 4. Rozsah prací**
 - a) parametry výtahů**
 - b) technický popis**
 - c) nabízené práce**
- 5. Časový harmonogram prací a záruka na dílo**
- 6. Cena díla a platební podmínky**
- 7. Varianty řešení a prohlášení zhotovitele.**
- 8. Návrh servisní smlouvy.**
- 9. Stavbyvedoucí a zmocněná osoba**

1. Identifikační údaje firmy

Název: CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.
IČO: 26756803
DIČ: CZ26756803

Sídlo: Na mokřině 38, 130 00 Praha 3

Hlavní provozovna: Jalodvorská 831, 142 00 Praha 4

Zástupce: Ctibůrek Antonín - jednatel společnosti

Bankovní spojení: CITIBANK, a. s. č. ú: 8900110818/2600

Oprávnění č.: 0258/2/03/ZZ-M, O, G, R, Z/E-V

Spojení: tel: 241 724 600
fax: 241 724 599
mob: 602 106 005
e-mail: cvytahy@cvytahy.cz
www. cvytahy.cz

2. Kvalifikační předpoklady uchazeče

- a) doklady o oprávnění k podnikání**
- b) čestné prohlášení**

Čestné prohlášení

1)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. b zákona č. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že na majetek naší firmy nebyl prohlášen konkurz, ani nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, ani nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce a naše firma není v likvidaci.

2)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. c zák. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že naše firma nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky.

3)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. d zák. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že jednatelé společnosti nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem podnikání firmy, trestný čin proti majetku nebo pro trestný čin hospodářský.

4)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. e zák. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že naše firma ani jednatelé společnosti nebyli v posledních třech letech potrestáni podle zvl. předpisů upravujících výkon odborné činnosti.

5)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. f zák. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že naše firma ani jednatel společnosti nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotní pojištění, na pojistném a na penále na sociální zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

6)

Čestně prohlašuji, ve smyslu §2b odst. g zák. 199/1994 Sb., ve znění zák. 148/1996 Sb., 93/1998 Sb., 28/2000 Sb. a 142/2001 Sb., že naše firma není vyloučena z účasti na zadávání veřejných zakázek podle § 63.

7)

Zhotovitel čestně prohlašuje, že vlastní technické a materiálové vybavení pro plnění zakázky.

V Praze dne 21. 9. 2011

Ctibůrek Antonín
jednatel – osoba odpovědná jednat za uchazeče

3. Další předpoklady

- a) údaje o obdobných zakázkách, reference**
- b) počty zaměstnanců, pojištění společnosti**
- c) údaje o původu a kvalitě nabízených výrobků**

Údaje o obdobných zakázkách

období 2006 – 2011

Termín	Zákazník	Umístění	Rozsah	Typ výtahu
2006	SVJ	Kolbenova 26, Praha 9	nový výtah	TOV 250
2006	SVJ Kurčatovova	Kurčatovova 323, Praha 10	nový výtah	TONV 500, TOV 320
2006	Modré bytové družstvo	U Průhonu 6, Praha 7	nový výtah	TOV 250
2006	BD Olbramovická	Olbramovická 702, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2006	SVJ	Kotorská 1569, 1570, 1571, Praha 4.	nový výtah	3 x TOV 400
2006	MČ Praha 8, Zenklova 35,	Čimická 767, 768, 769, Praha 8	nový výtah	3 x TOV 320
2006	BD Borovanského	Borovanského 2220, Praha 5	nový výtah	TONV 500
2006	MČ Praha 8, Zenklova 35	Řešovská 515, 516, 517, Praha 8	nový výtah	3 x TONV 750
2006	Družstvo vlastníků	Jeseniova 99, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2006	BD Větrov	Pšenčíkova 673, Praha 4	modernizace	TONV 500
2006	Dům Bartákova 30	Bartákova 30, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2006	Družstvo vlastníků	Nám. Jiřího z Lobkovic 20, Praha 3	nový výtah	TOV 250
2006	Kováků 13, s. r. o.	Karla Engliša 13, Praha 5.	nový výtah	TOV 500
2006	První bytové družstvo	Mazovská 476, 477, Praha 8.	nový výtah	2 x TOV 250
2006	SVJ	Novodvorská 108, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2006	Bytové družstvo	Křišťanova 18, Praha 3.	nový výtah	TOV 320
2006	SVJ	Podjavorinské 1608 – 1609, Praha 4	nový výtah	2 x TONV 500
2006	SVJ	Choceradská 2745 - 2750, Praha 4	nový výtah	6 x TOV 250
2006	Bytové družstvo NH 15	nám. Hrdinů 15, Praha 4.	nový výtah	BOV 250
2006	Společenství vlastníků	Sokolská 28, Praha 2	nový výtah	TOV 250
2007	BD Balabánova	Balabánova 1084 – 1087, Praha 8	nový výtah	4 x TOV 250
2007	BD Etiopská	Etiopská 629 - 631, Praha 6.	nový výtah	3 x TOV 250
2007	BD Kamerunská	Kamerunská 603 – 607, Praha 6.	nový výtah	6 x TOV 250
2007	BD	Spojovací 38, 40, Praha 3	nový výtah	2 x TOV 250
2007	BD	U Kněžské louky 4, Praha 3	nový výtah	TOV 320
2007	BD	Horáčkova 1212, 1217, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 400
2007	Bytové družstvo Tererova	Tererova 1212, Praha 4.	nový výtah	TONV 500, TOV 320
2007	Pan Šlehofer	Anny Letenské 16, Praha 2	nový výtah	TOV 320

2007	BD U Smaltovny	U Smaltovny 26/1381, Praha 7	nový výtah	TOV 320
2007	BD PELMO	Pelhřimovská 301, 303, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 250
2007	BD	Strossmayerovo nám. 9, Praha 9	nový výtah	TOV 320
2007	SVJ	Jašíkova 1532, 1533, 1534, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 400
2007	BD	U Uranie 15, Praha 7	nový výtah	TOV 250
2007	Výzkumný ústav letecký	Beranových 130, Praha 9	nový výtah	TOV 400
2007	SVJ	K Vystrkovu 12, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2007	SVJ	Žitomířská 3, Praha 10	nový výtah	TOV 250
2007	Družstvo Jerom	Štichova 600, Praha 4	nový výtah	TONV 750
2007	BD“Střed-Braník“	V Křovinách 16, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2007	Bytové družstvo Střed	Chlebovická 494, 495, Praha 9	nový výtah	2 x TOV 320
2007	Společenství Mirotická	Mirotická 952/3, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2007	Pan Stome	Želivského 27, Praha 3	nový výtah	TOV 320
2007	Mgr. Kváča	Seifertova 3, Praha 3	nový výtah	TOV 320
2007	BD JU-MLA	Junácká18, Mládeže 21, Praha 6	nový výtah	2 x TOV 250
2007	KOTOR Spol vlastníků	Kotorská 1575 - 1577, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 320
2008	SVJ	Jihlavská 612 – 616, Praha 4	modernizace	5 x výtah TOV 250
2008	SVJ	Mařatkova 917, 918, Praha 4	nový výtah	2 x TONV 500
2008	SVJ	Angolská 608 – 610, Praha 6	nový výtah	3 x TOV 250
2008	Společenství vlastníků	Mařatkova 917, 918, Praha 4	nový výtah	2 x TONV 500
2008	Družstvo Snopkova	Snopkova 485, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2008	BD Sluncová 1	U Sluncové 605, 606, 607, Praha 8	nový výtah	3 x TOV 320
2008	SVJ	Renoirova 621, Praha 5	modernizace	TOV 320
2008	Druž. Poděbradská 578	Poděbradská 578, Praha 9	nový výtah	TOV 250
2008	Společenství vlastníků	Kurčatovova 321, Praha 10	nový výtah	TONV 500, TOV 400
2008	Věra Adamcová	Jug. partyzánů 38, Praha 6	nový výtah	TOV 250
2008	BD	Vikova 11, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2008	Společenství vlastníků	Pod lipami 72, 74, Praha 3	nový výtah	2 x TOV 250
2008	MČ Praha 10	Benešovská 28, Praha 10	nový výtah	MB 100
2008	Svojšovická 14, s. r. o.	Svojšovická 14, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2008	Úroveň III, s. r. o.	Bartáková 1115, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2008	Společenství vlastníků	Vajdova 1037, 1038, 1039, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 320
2008	BD Želivecká	Želivecká 2796, 2797, Praha 10	nový výtah	TOV 250
2008	Družstvo Pejevové	Pejevové 3118, 3119, 3120, Praha 4	nový výtah	3 x TONV 750

2008	Malovická 2753, BD	Malovická 2753, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2008	MČ Praha 8	Poliklinika Mazurská, Praha 8	nový výtah	TONV 750
2008	MČ Praha 10	Ostružinová 3, 5, 7, 9, Praha 10	nový výtah	4 x TOV 250
2008	MČ Praha 10	Raffaelova 1, 3, 5, 7, Praha 10	nový výtah	4 x TOV 250
2008	SVJ	Rytířova 776/1, 778/5, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 250
2008	Družstvo Mariánská 401	Mariánská 401, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2008	SVJ	Čihákova 25, Praha 9	nový výtah	TOV 250
2008	SVJ	Vinohradská 28, Praha 2	nový výtah	TOV 250
2009	SVJ	Doležalova 1041 – 1045, Praha 9	nový výtah	5 x TOV 320
2009	BD Sinkulova	Sinkulova 10/6, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2009	SVJ	Na Chodovci 2549 – 2551, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 250
2009	SVJ	Luční 17, Praha 3	nový výtah	2 x TOV 320
2009	SVJ	Tenisová 951 – 955, Praha 10	nový výtah	4 x TOV 250
2009	BD Vikova	Vikova 13, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2009	SVJ	Hlavní 2743, Praha 4	nový výtah	TOV 250
2009	MČ Praha 6	Bělohorská 62, 74, 76, 78, 80, Praha 6	nový výtah	5 x TOV 320
2009	SVJ	Štichova 598, Praha 4	nový výtah	TONV 750
2009	MČ Praha 10	U Roháčových kasáren 14, Praha 10	nový výtah	MB 100
2009	SVJ	Babáková 2159, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2009	SVJ	Nikoly Vapcarova 3178/24, Praha 4	nový výtah	TOV 500
2009	SVJ	K Lukám 648/10, Praha 4	nový výtah	TOV 320
2009	SVJ	Seidlova 476, Praha 4	nový výtah	BOV 320
2009	SVJ	Hrabáková 1975, 1976, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 320
2009	MČ Praha 10	Průběžná 19, 21, 23, 25, Praha 10	nový výtah	4 x TOV 250
2009	MČ Praha 8	Na Rokytce 16, 18, Praha 8	nový výtah	1 x TOV 320
2009	SVJ	Pod lipami 76, Osiková 5, Praha 3	nový výtah	1 x TOV 250
2009	SVJ	Gofová 884, 885, 886, 887, Praha 10	nový výtah	4 x TOV 250
2009	MČ Praha 8	Sokolovská 99, 101, Praha 8	nový výtah	2 x TOV 250
2009	BD	Za Hládkovem 10, Praha 6	nový výtah	TOV 250
2009	SVJ	Láskova 1796, 1797, 1798, Praha 4	nový výtah	3 x TONV 750
2010	SVJ	Mádrova 3025 – 3030, Praha 4	nový výtah	6 x TOV 320
2010	SVJ	Pod lipami 57 – 61, Praha 3	nový výtah	3 x TOV 250
2010	SVJ	Na Domovině 651, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 320
2010	BD Vackov	Na Rovnosti 15 – 22, Praha 3	nový výtah	8 x TONV 750

2010	BD Horáčkova	Horáčkova 1215, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 400
2010	SVJ	Olbramovická 715, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 320
2010	SVJ	Radimova 136, Praha 6	nový výtah	2 x TONV 750
2010	SVJ	Zlešická 1808 – 1809, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 320
2010	BD U Dejv. rybníčku	U Dejvického rybníčku 23, Praha 6	nový výtah	1 x TOV 250
2010	SVJ	Zlešická 1808 - 1809	nový výtah	2 x TOV 320
2010	SVJ	Čáslavská 15, Praha 3	nový výtah	2 x TOV 320
2010	SVJ	Pujmanové 1550/24, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 250
2010	SVJ	Jihlavská 512 – 516, Praha 4	nový výtah	5 x TOV 250
2010	SVJ	Bartáková 36, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 250
2010	Družstvo Trosky	Jeseniova 97, Praha 3	nový výtah	1 x TOV 320
2010	MČ Praha 10	Průběžná 27, 29, Praha 10	nový výtah	2 x TOV 320
2010	MČ Praha 8	Řešovská 517, Praha 8	nový výtah	1 x TOV 675
2010	SVJ	Steinerova 606 – 608, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 750
2010	SVJ	Seidlova 467, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 320
2010	MČ Praha 10	Bajkalská 16, 20, Praha 10	nový výtah	2 x TOV 320
2010	SVJ	Pod lipami 45, 47, 49, Praha 3	nový výtah	3 x TOV 250
2010	MČ Praha 10	K louži 1, 7, Praha 10	nový výtah	2 x TOV 320
2010	SVJ	Písnická 765, 766, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 320
2010	SVJ	Počernická 512, Praha 10	nový výtah	2 x TOV 900, 400
2010 - 2011	BD Jarov	Na Jarově 11, 13, 15, Praha 3	nový výtah	6 x TOV 400/800
2010	SVJ	Mezilesí 2079, 2078, Praha 9	nový výtah	2 x TOV 320
2011	SVJ	Veltruská 604, Praha 9	nový výtah	1 x TOV 320
2011	BD	Starostrašnická 85, Praha 10	nový výtah	1 x TOV 320
2011	SVJ	Lohnického 769, 770, Praha 5	modernizace	2 x TOV 320
2011	SVJ	Jetelová 2856 – 2860, Praha 10	nový výtah	5 x TOV 320
2011	SVJ	Pujmanové 876 - 889	nový výtah	13 x TOV 320
2011	Soukromý majitel	Sládkova 3, Praha 7	nový výtah	1 x TOV 320
2011	SVJ	Milevská 32, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 320
2011	Družstvo Bílý dům	Masná 21, Praha 1	nový výtah	1 x TOV 320
2011	SVJ	Mečislavova 20, Praha 4	nový výtah	1 x BOV 320
2011	SVJ	Rodopská 3156, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 500
2011	SVJ	Vrbenského 44, Praha 7	nový výtah	1 x TOV 320
2011	SVJ	Mariánská 402, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 320

2011	SVJ	Bělčická 19, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 375
2011	SVJ	Mlékárenská 8, Praha 9	nový výtah	1 x TOV 375
2011	BD Jarov	Na Jarově 9, Malešická 57, 59, Praha 3	nový výtah	3 x TOV 400
2011	SVJ	Malovická 9, Praha 4	nový výtah	1 x TOV 375
2011	SVJ	U Sluncové 612, Praha 8	nový výtah	2 x TOV 400
2011	SVJ	Liškova 630, 631, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 450
2011	BD	Na Petynce 30, Praha 7	nový výtah	1 x TOV 320
2011	SVJ	Hodkovická 737, 768, Praha 4	nový výtah	2 x TOV 320
2011	SVJ	Kotorská 1578 – 1580	nový výtah	3 x TOV 400
2011	SVJ	Rytířova 782 – 784, Praha 4	nový výtah	3 x TOV 320

Přehled o průměrném ročním počtu pracovníků rok 2010							
PRACOVNÍKŮ CELKEM		THP		DĚLNICKÉ PROFESE		OSTATNÍ PROFESE	
MIN.	MAX.	MIN.	MAX.	MIN.	MAX	MIN.	MAX.
43	44	4	5	37	37	2	2
Přehled o materiálním a technickém vybavení							
Firma působí z provozovny na Praze 4, kde má k dispozici kanceláře, dílny, skladovací a výrobní prostory. Vlastní veškeré vybavení pro montážní i stavební práce pro sedm montážních, dvě zednické, dvě zámečnické a čtyři servisní party včetně dvanácti nákladních a sedmi osobních vozidel.							

Pojištění odpovědnosti společnosti.

Pojistka č. 8042727017 u ČSOB pojišťovna a. s.

Limit 10 000 000,- Kč

Údaje o původu a kvalitě nabízených výrobků

Rozvaděč	- mikroprocesorové řízení, NEKÓDOVANÝ ROZVADĚČ , obousměrný sběr, frekvenční měnič FUJI
Elektrická výbava	- výrobce Wykov Brno s. r. o.
Přivolávače	- výrobce Kaup s. r. o. provedení broušený nerez, signalizace směru jízdy, mikrodotekové segmenty v provedení antivandal,
Kabinové tablo	- výrobce Kaup s. r. o., provedení broušený nerez, potvrzením volby, signalizace přetížení, telefon, vybavení – digitální signalizace SA 35, nouzové osvětlení, tlačítko reverzace dveří, tlačítko nouze
Šachetní dveře	- výrobce Strojon, s. r. o., typ VDJ 700/2000, uzávěrka Kronenberg dovoz Německo, dovírač Aditech dovoz Německo, požární odolnost EW 45 D1(A) na vyžádání
Klecové dveře	- dodavatel Strojon, s. r. o. typ Alfa bus, 700/2000, elektronické frekvenční řízení, pohon 220 V, nerez broušený s průhledovými okny
Stroje a jejich části	- bezpřevodové GETM3.OF-100/0400 nebo německé od firmy Ziehll Abegg
Kabiny	- celokovové, obklad interiéru MAX, výroba Strojon, obousměrné zachycovače Dynatech PR 2000 UD, vnitřní rozměr min. 1900 x 800 x 2070

Osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých součástí, budou dle výrobních čísel součástí předávané dokumentace výtahu.

Dodavatel se zavazuje, že v případě ukončení servisní činnosti na provedeném díle, předá veškerou provozní dokumentaci rozvaděčů nástupnické organizaci. Dále prohlašuje, že náhradní díly na všechny použité součásti jsou dostupné v ČR za obvyklé ceny a jejich výrobci nebo dovozci neuvažují o ukončení činnosti. Zákazník tedy není odkázán na jedinou firmu provádějící servis (výrobce rozvaděče), ale v případě razantního zdražení služeb může servisní činnost objednat u konkurence.

Domníváme se, že pro Vás bude důležitou informací, že jako výrobci elektroniky pro výtahovou techniku disponujeme vybavením i znalostmi, díky kterým jsme schopni diagnostikovat a odstranit závady dílů bez jejich výměny. To znamená, že jestliže se po záruce některá výtahová komponenta porouchá, neprovádíme automaticky její výměnu za novou, ale snažíme se najít chybu a díl opravit. Většinou stačí vyměnit součástku v hodnotě několika korun a ušetříme tím zákazníkovi desítky tisíc za výměnu celých dílů, tak jak je v současnosti zvykem u většiny společností, ať se jedná o výtahy, auta nebo jiná technická zařízení.

4. Rozsah prací

a) parametry nabízeného výtahu

Nosnost 550 kg

Počet stanic 11/11 (nejvyšší a nejnižší stanice dveře na jedné straně klece, ostatní proti bytům)

Zdvih cca. 26,0 m

Kabina kovová, obložení Max s nerez doplňky

Kabinové dveře automatické, typ Alfa bus, (nepřůchozí klec)

Šachetní dveře nové VDJ, 700

Rychlost 1 m/s

Výkon el. motoru 2,6 kW

Pohon trakční, regulovaný

Napětí brzdy 48 V, DC

Napětí bezpečnostního obvodu 48 V, AC

Nabízené řízení jednotlačítkové (kabinový sběr nahoru, v zastávkách sběr dolů)

Signalizace polohy v kabině a nástupní stanici, směrová signalizace ve všech stanicích.

Signalizace příjezdu klece do stanice akustická

b) technický popis

Vzhledem ke stáří výtahu, stupni opotřebení a požadavku na odstranění rizik a splnění normy EN 81-1 navrhujeme provést výměnu výtahu za nový.

Při výměně budou odstraněna všechna rizika dle ČSN 27 4007, výtah bude zcela odpovídat normě EN 81-1 a bude vyroben a dodán v souladu s nařízením vlády 27/2003 Sb. Na zařízení autorizovaná osoba vydá certifikát. Požadavek na zvětšení klece navrhujeme řešit umístěním protiváhy na bok klece. Ohrazení šachty bude vytvořeno z SDK nebo Cetrisu a následně vymalováno bílou fasádní barvou. Čelní stěna šachty bude dodána nová v provedení plech v odstínu dle šachetních dveří.

Celá zakázka bude provedena včetně zednických, lakýrnických, základních úklidových prací a včetně ekologické likvidace demontovaného materiálu.

Elektro

Do výtahového rozvaděče bude použito moderní mikroprocesorové řízení, které nahradí původní reléové. Řízení výtahu bude provedeno bezkontaktními snímači. Výhodou tohoto řešení je úspora el. energie, menší poruchovost celého zařízení a snazší vyhledávání případných závad.

Systém řízení nové generace dále umožňuje všechny režimy provozu a nabízí všechny výhody programovatelných systémů. Je vybaven nejmodernější technologií, která v případě požadovaných změn (úprava ČSN, požadované změny funkcí ze strany zákazníka) umožňuje pouhou úpravou programu nebo doplněním komponentu jednoduché a levné řešení. Elektronika umožňuje drobné služby, které výrazně zvýší komfort užívání. V ceně je dodávka hlášení příjezdu klece do stanice nebo gongu signalizujícího příjezd do stanice (dle výběru). Zvukové signály lze naprogramovat pouze pro funkci ve dne, aby v noci nerušil apod.

Výtah bude vybaven signalizací směru další jízdy, digitální signalizací polohy v kleci, dále akustickým signálem příjezdu kabiny do stanice. V kleci bude instalováno nouzové osvětlení pro případ výpadku el. energie. Také akustický signál "NOUZE" bude napájen z nezávislého zdroje. Do šachty bude namontováno předepsané osvětlení.

Původní přivolávače v kleci i ve stanicích budou nahrazeny mikrodotekovými spínači v provedení „Antivandal“, které jsou velmi odolné proti násilnému poškození. Přivolávače jsou osazeny svítícími diodami, které signalizují potvrzení volby a směr další jízdy výtahu. Tyto diody mají prakticky neomezenou životnost.

Výtah bude v přízemí vybaven multifunkčním ukazatelem. Ten v případě obvyklého provozu signalizuje stanici v níž se klec nachází a směr jízdy výtahu. Jestliže dojde k události, která znemožňuje jízdu výtahu, se na ukazateli objeví plovoucí text se signalizací události. V případě mimořádné poruchy to je signál „výtah mimo provoz – číslo chyby“, v ostatních případech signalizace proč výtah nejede kupříkladu „přetížení klece, na výtahu se provádí údržba, otevřené dveře ve stanici č....., blokáce kabinových dveří stanice č....., nakládání výtahu ve stanici č.“ atd. Displej je možné dodat do všech stanic v rudé, modré nebo zelené barvě.

Zařízení bude vybaveno sběrným řízením. Z klece bude možno navolit současně až sedm stanic – výtah vyřizuje volby postupně bez dalšího zásahu. Při více volbách z nástupišť jede výtah do nejvyšší stanice a směrem dolů zastaví v každém navoleném podlaží. Tento systém ušetří až 25% elektrické energie a sníží celkové opotřebení zařízení.

Výtah bude po napojení na telefonní síť po dvacet čtyři hodin denně monitorován – bude zjišťována jeho provozuschopnost, výpadky napájení, počet jízd do jednotlivých stanic apod. Vše pomocí SMS zpráv, které zařízení samo vysílá v pravidelných intervalech nebo při jakékoli mimořádné situaci. Dle naší rámcové smlouvy se společností Vodafone je pro naše zákazníky zatím tato služba bezplatná (zaručeno zatím do konce roku 2012).

Řešení rozjezdu a zastavení

Výtah bude dále vybaven regulovaným pohonem pomocí frekvenčního měniče pro zvýšení přesnosti zastavení a komfortu jízdy.

Frekvenční měnič se stává v posledních letech standardní součástí všech výtahů. K vlastnostem a výhodám regulovaných pohonů patří zejména:

- plynulý rozjezd bez velkého proudového rázu a zatížení sítě
- plynulý a měkký dojezd a velmi přesné zastavení
- regulací rozjezdu a dojezdu je plynule rozložen příkon do motoru bez velkých proudových špiček, které zahřívají vlnutí motoru
- vzhledem k rovnoměrnému rozložení zatížení sítě a efektivnějšímu využití příkonu, se celková spotřebovaná energie sníží o 10 – 15%
- výtahový motor je méně tepelně a mechanicky namáhán
- brzda na výtahovém stroji funguje pouze jako poziční - nebrzdí nikdy v běžném provozu rozjetý výtah, ale po jeho zastavení fixuje jeho polohu, brzdové obložení vydrží tedy celou životnost výtahu
- na výtahovém stroji nedochází k žádným rázům, výrazně se tedy prodlužuje životnost ozubených kol a ložisek

- odstraněním rázů nedochází k velkému zatížení lan a trakčního kotouče při prudkém rozjezdu a tím se prodlužuje jejich životnost

Výtahový stroj a strojovna

Výtahový stroj bude dle současného trendu dodán nový bezpřevodový GETM3.OF-100/0400. Porovnávací tabulka je uvedena na následující straně. V případě požadavku můžeme za malý příplatek dodat stroj německé výroby.

Z hlediska spotřeby a hlučnosti není lepší řešení než bezpřevodový stroj. Již před dveřmi strojovny prakticky není slyšet jeho chod. Rychlost výtahu bude zvýšena na 1 m/s.

Stroj bude dodán na kovovém rámu s pružným uložením pro snížení chvění ve strojovně. Pro uvedení strojovny do souladu s platnými normami provedeme zednické opravy strojovny, vymalování a provedení bezprašného a proti skluznému povrchu podlahy.

Šachetní dveře

Nabízíme a doporučujeme dvouplášťové dveře typ VDJ od největšího českého výrobce dveří a kabin firmy STROJON s. r. o. Dveře jsou osazeny dvoučinnou uzávěrkou Kronenberg typ DLF1, hydraulickým dovíračem Aditech s plynulou regulací, průhledovým oknem. Rámeček průhledového okna a trubkové dvevní madlo mají povrchovou úpravu černý Komaxit (na přání je možné dodat v nerez provedení). Povrchová úprava dveří je strukturní prášková barva Komaxit v odstínu RAL dle výběru zákazníka. Dveře budou na požádání dodávány s požární odolností EW 45 D1 (A). Čelní stěna výtahové šachty bude vytmelena a natřena stejným odstínem barvy dle šachetních dveří. Dvevní portál bude zednický opraven a vymalován bílým Primalexem.

Kabina

Klec výtahu bude nahrazena novou kovovou s povrchovou úpravou Komaxit (strukturální vypalovaná barva) v odstínu dle výběru zákazníka. Pro zlepšení komfortu jízdy (odhlučnění) a zvýšení odolnosti proti vandalismu bude interiér obložen materiálem MAX s nerez doplňky. Tento materiál od rakouské firmy ISOVOLTA má požární atest a je velmi odolný proti násilnému poškození (používá se mj. k výrobě pracovních desek kuchyňských linek). Výběr je z více než dvou set odstínů. Do klece budou namontovány automatické dveře Alfa bus s vlastním elektronickým řízením a s průhledovými okny. Dveře budou dodány v provedení nerez broušený. Při dodávce bude zachována světlá šíře průchodu dle šachetních dveří. Nový rám klece bude vybaven obousměrnými zachycovači Dynatech PR 2000 UD. Osvětlení klece bude zářivkové s rastrovým krytem ve čtyřech provedeních dle výběru zákazníka nebo bodové. **Šíře klece zůstane zachována, nosnost zvýšena na 550 kg a rychlost na 1 m/s, hloubka klece bude zvětšena na 1900 mm.**

Výbava klece:

Stěny a strop	obložení materiálem MAX – výběr dle vzorníku
Vstup a roh	nerez broušený
Podlaha	zátěžová krytina ALTRO – výběr dle vzorníku
Osvětlení	nepřímé, zářivkové, podvěsný strop – výběr ze čtyř dekorů
Doplňky	zrcadlo 650 x 650, madlo nerez na boční stěnu,
Dveře	automatické, nerez, šíře při otevření 700 mm

Celá zakázka bude provedena včetně zednických, lakýrnických, základních úklidových prací a včetně ekologické likvidace demontovaného materiálu.

Porovnání strojů - malé výtahy 250 – 400 kg.

1. Stroje pro nosnosti 250 – 400 kg

- a) Lze dodat stroje standardní, převodové. Buď od české společnosti Wykov nebo od italské Alberto Sassi typ LEO.
- b) Dále bezpřevodové, typ GETM 3.0F. dovozce Comming s. r. o., výrobce Čína - licence **OTIS**.

2. Nosnost výtahu – výrobce a typ stroje.

Současné parametry stroje Vašeho výtahu jsou vyznačeny tučně

Typ stroje a výrobce	Nosnost výtahu (kg)	Rychlost (m/s)	Příkon při plné zátěži výtahu (kW)*	Výkon motoru šítková hodnota (kW)
S3, Transp. Brno	250	0,7	2,3	2,5
S3, Wykov Brno	250	0,7	2,3	2,7
S3, Wykov Brno	320	0,7	2,5	3,5
Leo, Alberto Sassi	320	0,7	2,2	3,3
GETM 3.0F	320	1	1,3	2,6
Bubnový BOW 320	320	0,7	4,8	5,5

* Údaje o příkonech při plné zátěži jsou pouze orientační a vycházejí z našich měření na instalovaných výtazích.

Bezpřevodový stroj se stává hitem posledních let. V republice je v současné době namontováno přes 500 ks strojů GETM 3.0F., zatím bez nejmenších stížností a poruch. Jako jedinou nevýhodu těchto strojů spatřujeme v tom, že nejsou dlouholeté zkušenosti v ČR s jejich trvanlivostí. Ovšem na našich technicích zanechali ten nejlepší dojem. Rozjezd i zastavení je při použití kvalitního frekvenčního měniče velmi komfortní - s převodovým strojem nelze srovnávat, měřená hlučnost je nižší o 25%, ale hlavním argumentem pro použití těchto strojů je jejich spotřeba, která je o 30 – 40% nižší než u strojů převodových. Stroj lze použít i na nosnost výtahu 250 kg a rychlost 0,7 m/s.

Pro všechny stroje používáme ocelová lana klasické konstrukce od renomovaného německého výrobce. Odpadají tím vysoké náklady za periodické předepsané výměny speciálních nosných prostředků (kovová lanka, pásy, potažená pryží nebo PVC).

c) rozsah prací

1. Strojovna

- úprava a rozšíření osvětlení strojovny na požadovanou úroveň 210 lx
- vymalování, zednické opravy stěn, nátěr podlahy - bezprašný povrch
- stavební práce po výměně elektroinstalace v šachtě a výměně rozvaděče
- dodávka a výměna obousměrného omezovače rychlosti typ LK 300
- dodávka a výměna hlavního vypínače výtahu
- dodávka a montáž nového stroje, výbava dle EN 81-1
- dodávka kovového rámu a pružného uložení stroje
- výměna elektroinstalace strojovny, olemování průchodů lan

2. Šachta

- vyčištění
- výměna vlečných kabelů (ploché provedení)
- kompletní výměna elektroinstalace
- montáž osvětlení šachty a zásuvky do prohlubně
- dodávka a montáž clonek a konzol pro řízení výtahu
- dodávka a montáž spínače Stop do prohlubně šachty
- dodávka nové protiváhy
- dodávka a montáž vodiček klece a protiváhy
- dodávka a montáž nosných lan a lana omezovače rychlosti včetně záv. šroubů a pružin
- dodávka a montáž kladky závaží omezovače rychlosti
- dodávka a montáž žebříku do prohlubně šachty
- dodávka a montáž oddělení dráhy vyvažovacího závaží
- dodávka a montáž certifikovaných nárazníků klece a protiváhy

3. Klec

- dodávka a montáž nové klece včetně rámu, obousměrných zachycovačů, zábradlí a okopových plechů na střechu, obložení MAX, okopové plechy interiéru nerez, zrcadlo, vstupní část nerez, podlaha zátěžové ALTRO, osvětlení nepřímé, zářivkové nebo bodové - diodové
- dodávka a montáž rozvodů klece včetně svorkovnice
- dodávka a montáž tlačítkové kombinace (provedení antivandal)
- dodávka a montáž digitální signalizace polohy klece a nouzového osvětlení
- dodávka a montáž akustické signalizace příjezdu klece do stanice
- dodávka a montáž klecových dveří, provedení nerez, včetně prahové desky
- dodávka a montáž snímačů řízení výtahu a všech bezpečnostních spínačů
- dodávka a montáž revizní jízdy zásuvky a spínače Stop na střechu klece
- dodávka a montáž telefonního spojení klece
- dodávka a montáž tenzometrického vážení klece

4. Šachetní dveře a šachta

- dodávka a výměna přivolávačů se signalizací směru jízdy (provedení antivandal)
- dodávka digitální signalizace polohy klece do nástupní stanice
- dodávka a montáž šachetních dveří VDJ 700/2000 včetně zednických prací
- dodávka a montáž nového opláštění šachty, provedení SDK nebo Cetris
- dodávka a montáž nové čelní stěny šachty provedení plech s úpravou nátěr

5. Vypracování dokumentace a předepsané zkoušky. Posouzení shody dle NV 27/2003 Sb.

5. Časový harmonogram prací a záruka na dílo

1. Vyčištění konzol, vodítek, stropu klece a prohlubně šachty.
2. Montáž osvětlení výtahové šachty a strojovny.
3. Výměna stroje, rozvodů strojovny a rozvaděče.
4. Montáž vodítek klece a protiváhy.
5. Montáž šachetních dveří.
6. Montáž klece, elektroinstalace šachty a klece.
7. Seřízení výtahu.
8. Zkoušky za účasti pracovníka státního dozoru a předání.

Zhotovitel zahájí výše uvedené práce dle dohody.

Celková doba trvání prací:

1. Přípravné práce (čištění , montáž osvětlení apod.) 1 den, výtah mimo provoz od 7.30 – 16.30 hod.
2. Vlastní montáž. Výtah bude vyřazen z provozu max. 39 pracovních dnů.

Zhotovitel poskytne na provedené práce a materiál záruku v délce 60 měsíců nebo 250 000 jízd (co přijde dříve), na dodané komponenty 36 měsíců, na řídicí desku rozvaděče a ostatní elektronické díly vyráběné zhotovitelem 120 měsíců.

6. Cena díla

Cena je závazná do konce roku 2011.

Cena za jeden výtah

1.297.990,00 Kč

V souladu se zákonem 235/2004 Sb. bude k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty. Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatňovat platná ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, respektive znění vyplývající z jeho následujících novel. V současné době pro bytové domy sazba 10%.

Při nedostatku finančních prostředků nabízíme možnost splátkového kalendáře.

Splátkové kalendáře

Nabízíme tyto možnosti splátek. Navýšením se rozumí procentuální zvýšení ceny z neuhrazené, tedy dlužné částky.

- | | |
|--|-------------------|
| 1. 30% z ceny díla splatné do 6 měsíců po předání | bez navýšení |
| 2. 30% z ceny díla splatné do 12 měsíců po předání | navýšení 2,9% |
| 3. 30% z ceny díla splatné do 24 měsíců po předání | navýšení 6% p. a. |
| 4. 50% z ceny díla splatné do 6 měsíců po předání | navýšení 2,9% |
| 5. 50% z ceny díla splatné do 12 měsíců po předání | navýšení 6% |

Platební podmínky

1. Objednatel složí na základě předložené faktury na účet zhotovitele zálohu ve výši 10% z ceny zakázky po podpisu smlouvy.
2. Objednatel složí na základě předložené faktury na účet zhotovitele zálohu ve výši 40% z ceny každého výtahu po zahájení prací.
3. Částka do výše 100% bude uhrazena vždy po předání výtahu, provedených zkouškách a po odstranění případných vad a nedodělků.

ROZPIS PRACÍ A DODÁVEK

Ceny jsou uvedeny za jeden výtah bez DPH.

Specifikace prací a dodávek		Cena Kč
1	- demontáž a ekologická likvidace demontovaných dílů	30000,00
2	- dodávka a montáž nového rozvaděče, mikroprocesorové řízení, frekvenční měnič FUJI	88600,00
3	- rozšíření osvětlení strojovny	1900,00
4	- stavební a natěračské práce ve strojovně, provedení bezprašného povrchu	3600,00
5	- dodávka a montáž obousměrného omezovače rychlosti LK 300	6900,00
6	- dodávka a výměna hlavního vypínače výtahu	5200,00
7	- dodávka rámu, kladky a pružného uložení stroje	12900,00
8	- dodávka a montáž stroje, výbava dle EN 81-1	128900,00
9	- olemování průchodů lan a lana OR	400,00
10	- dodávka a montáž elektroinstalace strojovny	4200,00
11	- vyčištění šachty	3000,00
12	- dodávka a montáž vlečných kabelů	25200,00
13	- dodávka a montáž nové elektroinstalace šachty	12500,00
14	- dodávka a montáž osvětlení výtahové šachty, zásuvky do prohlubně	5800,00
15	- dodávka a montáž clonek a konzol řízení výtahu	900,00
16	- dodávka a montáž spínače Stop do prohlubně šachty	950,00
17	- dodávka a montáž vodiček klece a protiváhy včetně konzol	62600,00
18	- dodávka a montáž nové protiváhy	29300,00
19	- dodávka a montáž nosných lan a lana omezovače rychlosti včetně záv. šroubů a pružin	28600,00
20	- dodávka a montáž kladky závaží omezovače rychlosti	2100,00
21	- dodávka a montáž klece včetně obkladu interiéru	145900,00
22	- dodávka a montáž rozvodů klece včetně svorkovnice a bezpečnostních spínačů	2800,00
23	- dodávka a montáž ovladačové kombinace klece (antivandal)	19540,00
24	- dodávka a montáž digitální a akustické signalizace a nouzového osvětlení do klece	6600,00
25	- dodávka a montáž klecových dveří Alfa bus, provedení nerez s průhledovými okny (2x)	57000,00
26	- dodávka a montáž snímačů řízení výtahu	3200,00
27	- dodávka a montáž skříňové revizní jízdy, zásuvky a spínače Stop na střechu klece	2500,00
28	- dodávka a montáž modulu telefonního spojení klece do kabinového registru	6800,00
29	- dodávka a montáž senzorického vážení klece	9800,00
30	- dodávka a montáž přivolávacích do stanic a multifunkčního displeje do nástupní stanice	18800,00
31	- dodávka a montáž oddělení dráhy vyvažovacího závaží a žebříku do prohlubně šachty	5500,00
32	- dodávka a montáž předepsaných certifikovaných nárazníků klece a protiváhy	9300,00
33	- dodávka a montáž šachetních dveří VDJ	360000,00
34	- dodávka a montáž nového ohrazení šachty včetně čelní stěny šachty	178000,00
35	- doprava nového materiálu	5000,00
36	- vypracování dokumentace	5600,00
37	- předepsané zkoušky	8100,00
Celkem:		1297990,00

7. Prohlášení zhotovitele, uznání podmínek, varianty řešení.

Prohlášení zhotovitele

Zájemce prohlašuje, že vymezení plnění zakázky a zadávací dokumentace obsahuje všechny podklady pro provedení díla. Zhotovitel souhlasí s podmínkami soutěže a prohlašuje:

- nabízený předmět plnění splňuje podmínky pro montáž a provoz v budově dle zadávací dokumentace
- v ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této nabídky nebo v souvislosti s plněním díla vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z něj zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb (dle legislativy platné k datu vypracování nabídky). Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, úklid průběžný a konečný úklid předaných prostor vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení kompletní projektové dokumentace včetně statického výpočtu výtahu, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke zdárnému dokončení díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábery, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně nejsou obsaženy náklady na splnění bezpečnostních požadavků týkajících se přímo objektu (osvětlení přístupů, chodeb atd.)
- splnění závazných norem pro výtahy (ČSN + EN) a schválení provozu bude dokladováno zkouškou a posouzením shody TÜV nebo Strojírenským zkušebním ústavem
- zhotovitel provede dílo včetně stavebních prací
- **na námi dodaném zařízení může provádět opravy a seřízení kterákoli společnost, jejíž zaměstnanci se zúčastnili školení o dodaném technickém řešení**
- **rozvaděč, ani jiná část dodaného výtahu nebude kódován a bez dodatečných nákladů může provádět servis kterákoli společnost s oprávněním na zdvihací zařízení**
- **náhradní díly na dodané zařízení jsou a budou minimálně 10 let dostupné na trhu za obvyklé a běžné ceny**

Ostatní podmínky realizace

Objednatel poskytne bezplatně po celou dobu provádění zakázky zhotoviteli suchou a uzamykatelnou místnost na uskladnění materiálu a přístup pracovníků zhotovitele k základnímu sociálnímu zařízení. Objednatel poskytne bezplatně el. energii potřebnou pro ruční el. nářadí, montáž a seřízení výtahu.

Varianty řešení

Zcela automatické šachetní dveře.

V případě požadavku lze dodat zcela automatické šachetní dveře typ VDŠT – 3, 700/2000. Cena bude zvýšena o 56.200,- Kč. Lze dodat se světlou výškou maximálně 700 mm.

Světlá šíře šachetních dveří

V případě požadavku je možné výtah dodat se šachetními dveřmi o světlé šíři 800 mm. V tom případě však je nutné v přední části klece vytvořit Niky v provedení nerez broušený, kam se budou při otevření skládat křídla kabinových dveří. Cena bude zvýšena o 28.600,- Kč. Orientační půdorys nového výtahu je přiložen na konci nabídky.

SMLOUVA O DÍLO na zajištění servisu výtahů

uzavřená podle § 536 a násl. obch.zák.

Smlouva č.000/S/2011

.....
se sídlem
zastoupené

IČO:
DIČ:
bank.spoj.:
č.ú.:
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl , vložka ,

jako objednatel

a

CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.

se sídlem 130 00 Praha 3, Na mokřině 38,
a hlavní provozovnou 142 00 Praha 4, Jalodvorská 831,
zastoupená Antonínem Ctibůrkem, jednatelem společnosti,
IČO: 26756803
DIČ: CZ26756803
bank.spoj.: CITIBANK, a. s.,
č.ú.: 8900110818/2600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 91709,

jako zhotovitel

Uzavírají níže uvedenou smlouvu:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel je provozovatelem vyhrazených zdvihacích zařízení, dále jen výtahů, umístěných v objektech: **Místecká 450, Praha 18.**
- 1.2. Zhotovitel je podle živnostenského listu ev.č. 310003-54021-00 vydaného ŽO MČ Praha 3 oprávněn k podnikatelské činnosti v oblasti montáže, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení. Odborné oprávnění ev. č. 0258/2/03/ZZ-M,O,R,Z/E-V vydané Institutem technické inspekce Praha.

2. Předmět a čas plnění

Předmětem plnění je provádění odborných prohlídek, zkoušek, oprav a mazání výtahů v objektech uvedených v bodě 1.1. smlouvy. Rozsah sjednaných služeb je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

- 2.1. Provádění odborných zkoušek v termínech dle ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.
- 2.2. Provádění odborných prohlídek v termínech dle ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.
- 2.3. Provádění provozních prohlídek v termínech dle ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.
- 2.4. Mazání výtahů v termínech dle mazacího plánu (cena je včetně mazacích tuků a olejů).
- 2.5. Provádění poruchových oprav výtahů v pracovní době zhotovitele (8.00 – 16.30 hod.) do 24 hodin po nahlášení závady. V případě nahlášení závady do 10. hodiny je nástup na opravu vždy též den. Příjem oprav je zajištěn nepřetržitě telefonicky.
- 2.6. Provádění oprav nepojízdných výtahů o svátcích a ve dnech pracovního klidu a volna v termínu do 24 hodin po nahlášení nepojízdnosti (v případě, že se jedná o zásadní nemožnost přepravy osob nebo nákladů výtahem v objektu dle bodu 1.1.). V případě nahlášení nepojízdnosti do 10. hodiny je nástup na opravu vždy též den. Příjem oprav je zajištěn nepřetržitě telefonicky. Opravy způsobené závadou zařízení budou prováděny zdarma na základě záruky na provedou výměnu výtahu.
- 2.7. Provádění preventivních a drobných oprav po odborné prohlídce (rozumí se práce jednoho pracovníka v trvání do jedné hodiny).
- 2.8. Veškeré seřizovací práce vzniklé běžným provozem výtahů.
- 2.9. Vyproštění osob z výtahu do 60 minut po nahlášení (služba je zajištěna nepřetržitě po celých 24 hodin).
- 2.10. Činnosti uvedené pod body 2.4. – 2.9. jsou ve smlouvě označeny pojmem paušál mazání a oprav.

3. Cenová ujednání

- 3.1. Ceny za činnosti uvedené v přílohách smlouvy jsou cenami smluvními dle zákona č. 526/1990 Sb. V souladu se zákonem 235/2004 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty. Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatňovat platná ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, respektive znění vyplývající z jeho následujících novel.
- 3.2. Rozpis cen a požadovaných služeb je uveden v příloze, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 3.3. Paušální platba za vyproštění z klece a mazání bude ve fakturaci označena položkou mazání a opravy.
- 3.4. Podkladem pro úhradu ceny je faktura vystavená zhotovitelem vždy k 15. dni 2. měsíce daného čtvrtletí, ve které bude vyúčtována čtvrtletní cena sjednaných služeb daného čtvrtletí a cena materiálu a dílů na které se nevztahuje záruka (jedná se o díly běžné spotřeby kupř. žárovky, třecí plochy vodicích čelistí atd.). Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení na účet zhotovitele.
- 3.5. Zhotovitel si vyhrazuje právo fakturovat objednateli vyproštění a opravy včetně materiálu, vzniklé zakázanou manipulací, násilným poškozením, znečištěním nebo odcizením součástí, a to za HZS 380,- Kč za každou započatou hodinu práce jednoho pracovníka a jednotný dopravní paušál 350,- Kč.
- 3.6. Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou bude zhotovitel fakturovat včetně materiálu a dílů společně se sjednanými službami.
- 3.7. Odborné zkoušky budou prováděny na základě zvláštní objednávky a následně fakturovány objednateli.
- 3.8. Smluvní ceny jsou platné pro rok 2011, pro další období mohou být upraveny dle údajů o inflaci zveřejněných Českým statistickým úřadem, a to písemným dodatkem ke smlouvě.
- 3.9. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto náležitosti:
 - označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení faktury,
 - den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - účel platby – dle sjednaných podmínek,
 - fakturovanou částku,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 3.10. Nesplatnou fakturu je objednatel oprávněn zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.9. Nová lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.

4. Odpovědnost za vady

- 4.1. Zhotovitel odpovídá po dobu platnosti této smlouvy za bezpečný provoz výtahů uvedených v této smlouvě, to vše za předpokladu plnění povinností objednatelem podle bodu 7.1. smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje záruku 6 měsíců. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci.
- 4.3. Zhotovitel místopřísežně prohlašuje, že je na případné škody vyplývající z jeho činnosti pojištěn u společnosti Kooperativa a. s.
- 4.4. Při případných škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel náhradu na odškodnění poškozených osob a opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky v souvislosti s přerušáním provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

5. Platnost a účinnost smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne 0.0.0000, který je dnem zahájení plnění.
- 5.2. Výpovědní lhůta smlouvy je jedno kalendářní čtvrtletí a počíná běžet od prvního dne následujícího čtvrtletí po posledním dnu čtvrtletí, v němž byla písemná výpověď druhé straně doručena. Výpověď musí být druhé straně doručena prokazatelně a písemně nejpozději do posledního dne předcházejícího kalendářního čtvrtletí.

6. Sankce za porušení smluvní povinnosti

- 6.1. V případě porušení povinností vyplývajících z předmětu plnění této smlouvy v termínech stanovených ČSN, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč za každý případ. Tím není dotčena povinnost zhotovitele k úhradě případných pokut, penále a škod v té souvislosti objednateli vzniklých.
- 6.2. Jestliže zhotovitel nezahájí práce v termínech dle bodu 2.4. až 2.9. smlouvy, je objednatel oprávněn snížit fakturovanou paušální odměnu zhotovitele o 300,00 Kč za každý den prodlení.
- 6.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za plnění z této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, nejméně však 100,00 Kč.
- 6.4. Pokud objednatel nesplní svoji platební povinnost za sjednané služby ani po opakované výzvě do konce odpovídajícího kalendářního čtvrtletí, je zhotovitel oprávněn pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se od odpovědnosti za provozovaný výtah.

7. Další ujednání

- 7.1. Objednatel se zavazuje k přísnému dodržování povinností vlastníka a provozovatele podle ČSN 27 4002 o zabezpečení, zkoušení a provozu výtahů a dále k dodržování návodu k obsluze výtahu. Bere na vědomí, že zhotovitel je zproštěn odpovědnosti za provozovaný výtah při zásahu cizí organizace, neoprávněné osoby, odcizení dílu nebo úmyslném poškození výtahu.
- 7.2. Přístup k výtahům pro výkon sjednaných služeb zajistí objednatel předáním klíčů od strojovny, vchodů do domu, případně dalších dveří bránících přístupu do strojovny. Zhotovitel odpovídá za řádné uložení klíčů a jejich zajištění proti zneužití.
- 7.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem smlouvou určeného zahájení plnění dle bodu 5.1. smlouvy.
- 7.5. Tato smlouva obsahuje tři strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou výtiscích ve stejném znění, přičemž každé znění má stejnou platnost. Každá ze stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.

V Praze dne
Za objednatele:

V Praze dne
Za zhotovitele:

Kontaktní osoba objednatele:

Jméno:
Tel:
Fax:
Mobil:
E- mail:

Kontaktní osoba zhotovitele:

Bříza Tomáš - vedoucí servisu
Tel: 241 724 600
Fax: 241 724 599
Mob: 724 129 971
E-mail: cvytahy@cvytahy.cz

Data výtahů					Cena Kč za čtvrtletí						
Objekty Praha 18	Typ / nosnost	Stanic	Evid. číslo	Koef. přístupu	OZ	OP	PP	DPH 20%	PA	DPH 10%	Celkem s DPH
Místecká 450	TOV / 550	11/11	09-A1-000	1	0,00	500,00	0,00	100,00	2000,00	200,00	2800,00
Ceny jsou včetně docházky a dopravních nákladů				Celkem:							

Názvosloví:

OZ - odborná zkouška (3letá odborná zkouška)

OP - odborná prohlídka (revize)

PP - provozní prohlídka (dozorce výtahu)

PA - paušál mazání a vyproštění

Koeficient přístupu - dopravní dostupnost zařízení (1 – základní, 1,2 – ztížená, 1,5 – nesnadná)

HZS – hodinová zúčtovací platba

Do paušální ceny oprav a mazání je zahrnuto:

- vyproštění osob z výtahů zaviněných poruchou zařízení
- mazání výtahů dle předpisů výrobce (cena je včetně mazacích tuků a olejů)
- opravy, seřizování a materiál (dodáváno zdarma v rámci záruky)

Do paušální ceny oprav a mazání není zahrnuto:

- odstranění závady, kdy je výtah nepojízdný z důvodu zapříčiněným objednatelem (dle bodu 7.1. této smlouvy), veškeré náklady na odstranění závady budou v těchto případech fakturovány objednateli včetně docházky a dopravních nákladů
- čištění šachet a šachetní prohlubně
- vyproštění osob z výtahů, které se porouchaly z důvodu objednatele (dle bodu 7.1. této smlouvy), přetížením, nesprávnou manipulací nebo výpadkem el. proudu
- vyproštění předmětů spadlých do prohlubně šachty nebo uvízlých v kleci při nesprávné manipulaci
- obnova poškozených předepsaných návodů a štítků na šachetních dveřích a v klecích výtahů
- materiál podléhající běžnému opotřebení (žárovky, zářivky, vložky vodicích čelistí apod.)

CENY OBSAHUJÍ TELEFONNÍ POPLATKY ZA SPOJENÍ KLECE A VYPROŠŤOVACÍ SLUŽBY, DÁLE CENU ZA MONITORING VÝTAHU

9. Stavbyvedoucí a zmocněná osoba

Funkci stavbyvedoucího a garanta zakázky bude vykonávat p. Antonín Ctibůrek.
Funkci montážního mistra bude vykonávat pan Peleška Michal.

V případě Vašeho zájmu navštívíme schůzi samosprávy Vašeho společenství a vysvětlíme problematiku zdvihacích zařízení. Současně nabízíme prohlídku námi modernizovaných nebo nových výtahů v oblasti celé Prahy dle seznamu na stranách 7 – 10.

Osoba oprávněná jednat za CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.

Antonín Ctibůrek

Nabídku sestavil:

Ctibůrek Antonín

V Praze dne 21. 9. 2011.