

POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek

ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, v platném znění

Doba konání : dne 29.10.2009 od 14:00

Místo konání : areál společnosti BAYTON, a.s., Slévačská ulice 744/1, Praha 9,

Spojení : ze stanice metra Hloubětín, BUS č. 110, 181, 273, stanice Sídliště Hloubětín nebo tram č. 3, 19, stanice Sídliště Hloubětín.

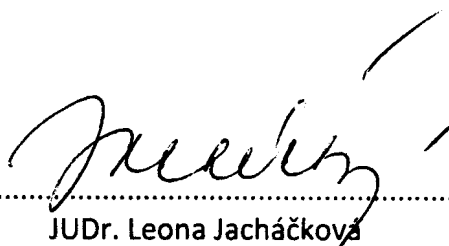
Program:

- 1) zahájení
- 2) schválení účetní závěrky za rok 2008 a rozdělení výsledku hospodaření
- 3) volba statutárního orgánu
- 4) návrh na prodej pozemku navazujícího na pozemek pod domem čp. 450
- 5) různé

V souvislosti s projednáváním účetní závěrky za rok 2008 si Vás dovoluji upozornit, že veškeré účetní doklady za rok 2008 Vám budou připraveny k nahlédnutí u Rizidy Vakhitové (tel: 227 229 218, e-mail: vakhitova@sbdpraha.cz, číslo dveří 208) v sídle Stavebního bytového družstva Praha, Střížkovská 1/29a, Praha 8, a to každou středu před konáním shromáždění v době od 14:00 do 18:00 hod.

V případě připomínek či dotazů týkajících se shromáždění vlastníků se prosím obračejte na pověřeného vlastníka: tel: 602371792, e-mail: jachackova@akrsp.cz.

V Praze dne 13.10.2009



JUDr. Leona Jachácková
pověřený vlastník

Společenství pro dům čp. 450, ulice Místecká, Praha 18

IČ 27213498

Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek ze dne 29.10.2009

konané v BAYTON,a.s., ulici Slévačská 744/1, Praha 9-Hloubětín od 14:00 hod.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky za rok 2008 a rozdělení výsledku hospodaření
3. Volba statutárního orgánu
4. Návrh na prodej pozemku navazujícího na pozemek pod domem čp. 450
5. Různé

Usnášeníschopnost:

Při zahájení shromáždění bylo z celkového počtu 19 918 spoluvlastnických podílů přítomno 12 397 vlastnických podílů tj. 62,24 %. Shromáždění bylo usnášeníschopné.

Bod č.1)

Paní JUDr. Leona Jacháčková zahájila shromáždění.

p. Walter, zmocněnec několika vlastníků, navrhnul změnu programu:

- vypustit body 2, 4 a 5,
- nově zařadit bod 2 – odvolání pověřeného vlastníka
- nově zařadit bod 3 – volba statutárního orgánu.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu. Výsledek hlasování: Z celkového počtu přítomných bylo **52,17 % pro, 47,83 % proti, nikdo se hlasování nezdržel.**

Usnesení bylo schváleno.

Bod č.2)

Přítomný zmocněnec vlastníků p. Walter navrhl hlasování o odvolání pověřeného vlastníka.

Z celkového počtu přítomných bylo **52,17 % pro, 47,83 % proti, nikdo se hlasování nezdržel.**

Usnesení bylo schváleno.

Bod č.3)

Pan Walter navrhl kandidáty do výboru společenství:

Paní Zuzana Walterová

Pan Roman Látal

Pan Tomáš Koller

Pan Martin Drtina.

Paní Cvetkovičová, zmocněnec za vlastníka BPT Prague, navrhla kandidáta do výboru:

BPT Prague.

O volbě každého z kandidátů bylo hlasováno samostatně s následujícími výsledky:

1. Volba paní Zuzany Walterové - z celkového počtu všech vlastníků bylo **32,47 % pro, 29,77 % proti, nikdo se hlasování nezdržel. Kandidát do výboru nebyl zvolen.**

2. Volba pana Romana Látala - z celkového počtu všech vlastníků bylo **32,47 % pro, 29,77 % proti, nikdo se hlasování nezdržel. Kandidát do výboru nebyl zvolen.**
3. Volba pana Tomáše Kollera - z celkového počtu všech vlastníků bylo **32,47 % pro, 29,77 % proti, nikdo se hlasování nezdržel. Kandidát do výboru nebyl zvolen.**
4. Volba pana Martina Drtiny - z celkového počtu všech vlastníků bylo **32,47 % pro, 29,77 % proti, nikdo se hlasování nezdržel. Kandidát do výboru nebyl zvolen.**
5. Volba BPT Prague - z celkového počtu všech vlastníků bylo **27,77 % pro, 32,47 % proti, nikdo se hlasování nezdržel. Kandidát do výboru nebyl zvolen.**

Pan Walter požádal o zaprotokolování, že žádá o zaslání zápisu z této schůze shromáždění na e-mailovou adresu: w.zbynek@seznam.cz.

Paní JUDr. Jacháčková požádala o zaprotokolování, že k datu 29.10.2009 odvolává plnou moc udělenou SBD Praha pro účely placení úhrad z účtu – finančních prostředků společenství.

Paní Pištová podala informaci, že k datu 1.10.2009 byla prodána část podniku CPI Reality společnosti PPM, a.s., jejímž partnerem je Stavební bytové družstvo Praha. Od 1.10.2009 vykonává SBD Praha kompletní správu – účetnictví a technickou správu. Přítomným předala kontakt na nového technika objektu a představila pana Haupta – přítomného zástupce technické správy SBD Praha.

Ve 14,21 hod. byla schůze shromáždění ukončena.

V Praze dne 29.10.2009

Zapsala: Bc. Michaela Pištová

Zápis ověřila: JUDr. Leona Jacháčková

